附件2 类乌齐县中心城区基准地价结果表

表1 类乌齐县中心城区基准地价结果表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地级别**  **地类用途** | | **商业用地** | **住宅用地** | **工业用地** | **公共服务用地** |
| 一级 | 元/平方米 | 1181 | 796 | 273 | 356 |
| 万元/亩 | 78.73 | 53.07 | 18.20 | 23.73 |
| 二级 | 元/平方米 | 974 | 594 | 224 | 267 |
| 万元/亩 | 64.93 | 39.60 | 14.93 | 17.80 |
| 三级 | 元/平方米 | 545 | 405 | 172 | 178 |
| 万元/亩 | 36.33 | 27.00 | 11.47 | 11.87 |

表2 类乌齐县各乡镇基准地价结果表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **城镇名称** | **级别** | **单位** | **土地用途** | | | |
| **商业** | **住宅** | **工业** | **公服用地** |
| 类乌齐镇 | 二级 | 元/平方米 | 328 | 242 | 211 | 223 |
| 万元/亩 | 21.87 | 16.13 | 14.07 | 14.87 |
| 三级 | 元/平方米 | 271 | 181 | 160 | 168 |
| 万元/亩 | 18.07 | 12.07 | 10.67 | 11.20 |
| 卡玛多乡 | 二级 | 元/平方米 | 245 | 174 | 160 | / |
| 万元/亩 | 16.33 | 11.60 | 10.67 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 176 | 148 | 143 | / |
| 万元/亩 | 11.73 | 9.87 | 9.53 | / |
| 长毛岭乡 | 二级 | 元/平方米 | 163 | 106 | 94 | / |
| 万元/亩 | 10.87 | 7.07 | 6.27 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 135 | 79 | 64 | / |
| 万元/亩 | 9.00 | 5.27 | 4.27 | / |
| 伊日乡 | 二级 | 元/平方米 | 133 | 92 | 77 | / |
| 万元/亩 | 8.87 | 6.13 | 5.13 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 104 | 67 | 51 | / |
| 万元/亩 | 6.93 | 4.47 | 3.40 | / |
| 尚卡乡 | 二级 | 元/平方米 | 142 | 108 | 84 | / |
| 万元/亩 | 9.47 | 7.20 | 5.60 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 118 | 79 | 63 | / |
| 万元/亩 | 7.87 | 5.27 | 4.20 | / |
| 吉多乡 | 二级 | 元/平方米 | 248 | 190 | 163 | / |
| 万元/亩 | 16.53 | 12.67 | 10.87 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 179 | 157 | 140 | / |
| 万元/亩 | 11.93 | 10.47 | 9.33 | / |
| 加桑卡乡 | 二级 | 元/平方米 | 275 | 224 | 197 | / |
| 万元/亩 | 18.33 | 14.93 | 13.13 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 196 | 161 | 138 | / |
| 万元/亩 | 13.07 | 10.73 | 9.2 | / |
| 岗色乡 | 二级 | 元/平方米 | 117 | 81 | 67 | / |
| 万元/亩 | 7.80 | 5.40 | 4.47 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 97 | 62 | 55 | / |
| 万元/亩 | 6.47 | 4.13 | 3.67 | / |
| 滨达乡 | 二级 | 元/平方米 | 257 | 211 | 178 | / |
| 万元/亩 | 17.13 | 14.07 | 11.87 | / |
| 三级 | 元/平方米 | 188 | 167 | 148 | / |
| 万元/亩 | 12.53 | 11.13 | 9.87 | / |