附件2 类乌齐县中心城区基准地价结果表

表1 类乌齐县中心城区基准地价结果表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地级别****地类用途** | **商业用地** | **住宅用地** | **工业用地** | **公共服务用地** |
| 一级 | 元/平方米 | 1181 | 796 | 273 | 356 |
| 万元/亩 | 78.73  | 53.07  | 18.20  | 23.73  |
| 二级 | 元/平方米 | 974 | 594 | 224 | 267 |
| 万元/亩 | 64.93  | 39.60  | 14.93  | 17.80  |
| 三级 | 元/平方米 | 545 | 405 | 172 | 178 |
| 万元/亩 | 36.33  | 27.00  | 11.47  | 11.87  |

表2 类乌齐县各乡镇基准地价结果表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **城镇名称** | **级别** | **单位** | **土地用途** |
| **商业** | **住宅** | **工业** | **公服用地** |
| 类乌齐镇 | 二级 | 元/平方米 | 328 | 242 | 211 | 223 |
| 万元/亩 | 21.87  | 16.13  | 14.07  | 14.87  |
| 三级 | 元/平方米 | 271 | 181 | 160 | 168 |
| 万元/亩 | 18.07  | 12.07  | 10.67  | 11.20  |
| 卡玛多乡 | 二级 | 元/平方米 | 245 | 174 | 160 | / |
| 万元/亩 | 16.33  | 11.60  | 10.67  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 176 | 148 | 143 | / |
| 万元/亩 | 11.73  | 9.87  | 9.53  | / |
| 长毛岭乡 | 二级 | 元/平方米 | 163 | 106 | 94 | / |
| 万元/亩 | 10.87  | 7.07  | 6.27  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 135 | 79 | 64 | / |
| 万元/亩 | 9.00  | 5.27  | 4.27  | / |
| 伊日乡 | 二级 | 元/平方米 | 133 | 92 | 77 | / |
| 万元/亩 | 8.87  | 6.13  | 5.13  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 104 | 67 | 51 | / |
| 万元/亩 | 6.93  | 4.47  | 3.40  | / |
| 尚卡乡 | 二级 | 元/平方米 | 142 | 108 | 84 | / |
| 万元/亩 | 9.47  | 7.20  | 5.60  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 118 | 79 | 63 | / |
| 万元/亩 | 7.87  | 5.27  | 4.20  | / |
| 吉多乡 | 二级 | 元/平方米 | 248 | 190 | 163 | / |
| 万元/亩 | 16.53  | 12.67  | 10.87  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 179 | 157 | 140 | / |
| 万元/亩 | 11.93  | 10.47  | 9.33  | / |
| 加桑卡乡 | 二级 | 元/平方米 | 275 | 224 | 197 | / |
| 万元/亩 | 18.33  | 14.93  | 13.13  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 196 | 161 | 138 | / |
| 万元/亩 | 13.07  | 10.73  | 9.2  | / |
| 岗色乡 | 二级 | 元/平方米 | 117 | 81 | 67 | / |
| 万元/亩 | 7.80  | 5.40  | 4.47  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 97 | 62 | 55 | / |
| 万元/亩 | 6.47  | 4.13  | 3.67  | / |
| 滨达乡 | 二级 | 元/平方米 | 257 | 211 | 178 | / |
| 万元/亩 | 17.13  | 14.07  | 11.87  | / |
| 三级 | 元/平方米 | 188 | 167 | 148 | / |
| 万元/亩 | 12.53  | 11.13  | 9.87  | / |